

P R A V I L N I K

o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima za obavljanje obrtničkih i srodnih djelatnosti

Sl.novine 53/22

POGLAVLJE I – OPĆE ODREDBE

Članak 1. (Sadržaj)

Ovim Pravilnikom propisuju se minimalni tehnički i drugi uvjeti za obavljanje obrtničkih i srodnih djelatnosti, koji se odnose na poslovne prostore, funkcionalno zemljište i druge vanjske površine, opremu i uređaje.

Članak 2. (Dokazi)

- (1) Dokazi o ispunjavanju minimalnih tehničkih i drugih uvjeta za obavljanje obrtničkih i srodnih djelatnosti su:*
- a) za poslovne prostore dokazi o pravu uporabe;*
 - b) za funkcionalno zemljište i druge vanjske površine dokazi o pravu uporabe;*
 - c) za opremu i uređaje liste proizvođača i dobavljača, s kojima se dokazuje usklađenost opreme i uređaja sa propisima o zaštiti na radu i propisima zaštite od požara.*
- (2) Dokazi o pravu uporabe poslovnih prostora, funkcionalnih zemljišta i drugih vanjskih površina su:*
- a) zemljišno – knjižni izvod, odnosno ovjereni ugovor ili sudska potvrda o dobivanju vlasničkog prava, da je nositelj obrtničke ili srodne djelatnosti vlasnik ili suvlasnik poslovnog prostora;*
 - b) ovjereni ugovor sa vlasnikom i vlasnikov zemljišno – knjižni izvod, odnosno ovjereni ugovor ili sudska potvrda o dobivanju vlasničkog prava, da je nosilac obrtničke ili srodne djelatnosti korisnik poslovnog prostora na temelju zaključenog ugovora o zakupu.*
- (3) Kada je poslovni prostor dio zajedničkog prostora u stambenoj zgradi, potrebno je sa dokazima iz članka 2. stavak (2) priložiti i suglasnost svih vlasnika stanova u stambenoj zgradi, da se u zajedničkom dijelu zgrade obavlja obrtnička ili srodna djelatnost.*
- (4) Odredbe ovog pravilnika odgovarajuće se primjenjuju i na pravne osobe koje obavljaju djelatnosti propisane Pravilnikom o popisu obrta.*

POGLAVLJE II – POSLOVNI PROSTORI U KOJIMA SE OBAVLJA OBRT ILI SRODNA DJELATNOST

Članak 3. (Prostori za obavljanje djelatnosti)

Obrtničke i srodne djelatnosti se obavljaju:

- u poslovnim prostorima nositelja obrtničke ili srodne djelatnosti ili naručioca usluga;
- u stambenim prostorima naručitelja;
- izvan poslovnih i stambenih prostora na posebnim i javnim vanjskim površinama.

Članak 4. (Definicije)

- (1) **Poslovni prostor**, u smislu odredbi ovog Pravilnika, podrazumijeva objekat i radne i pomoćne prostore za stalno ili privremeno obavljanje obrtničke ili srodne djelatnosti, razne prostore naručitelja, u kojima se, u okviru obrtničke ili srodne djelatnosti, privremeno obavljaju radovi i popravke, odnosno pružaju usluge.
- (2) **Radni prostor** je svaki prostor, u kojem je najmanje jedno stalno ili privremeno radno mjesto. Poslovni prostor mora imati najmanje jedan radni prostor.
- (3) **Radno mjesto** je dio radnog prostora, koje zauzima površinu potrebnu za obavljanje rada uposlenika i površinu za smještaj radnih uređaja, pribora i oruđa, te predmeta na kojima, odnosno sa kojima se radne operacije obavljaju.
- (4) **Pomoćni prostori** su prostori potrebni za odlaganje predmeta i materijala, te prostori za garderobu i osobnu higijenu zaposlenika, kada oni nisu na radnom mjestu. Poslovni prostor mora imati prostore za osobnu higijenu zaposlenih, koji su obuhvaćeni najmanje sa jedne strane pred prostorom, u kojem je postavljen umivaonik sa tekućom toplom i hladnom vodom.
- (5) **Garderoba** je obično u predprostoru, kada je za to predviđena potrebna oprema i ako to nije u suprotnosti sa odredbama iz stavka (1) članka 5. ovog Pravilnika.
- (6) Kada je poslovni prostor u istom objektu gdje se nalazi i stan nosioca obrtničke ili srodne djelatnosti i ako osim njega, odnosno članova njegovog domaćinstva, u obrtu ili srodnoj djelatnosti nema drugih zaposlenih, u poslovnom prostoru nije potrebno imati prostore za garderobu i osobnu higijenu zaposlenih.

Članak 5. (Propisi o građenju, održavanju i upotrebi)

- (1) Poslovni prostori, funkcionalna zemljišta i druge vanjske površine se moraju graditi, održavati i upotrebljavati sukladno tehničkim, tehnološkim, higijenskim, sigurnosnim i drugim uvjetima, pravilima i odredbama, koji su propisani propisima iz područja građenja objekta, zaštite od požara, zaštite na radu, te zaštite okoline

i odnose se na objekte, odnosno obrte i srodne djelatnosti, poslovne, radne i pomoćne prostore, na djelatnosti, radnu opremu i tehnološke postupke, te na upravljanje materijalima i otpadom.

- (2) Funkcionalna zemljišta i druge vanjske površine moraju, pored uvjeta iz članka 6. stavak (1), ispunjavati također i uvjete iz drugih propisa iz područja obrtničkih i srodnih djelatnosti.*

Članak 6. (Pristupna površina)

- (1) Pristupna površina ispred objekta u kojem se nalazi poslovni prostor mora biti uređena i opremljena na način koji omogućava lako čišćenje i održavanje te površine i izvedena tako da omogućava nesmetan ulaz i prolaz do poslovnog prostora, u skladu sa posebnim propisima.*
- (2) Ako ispred poslovnog prostora ne postoji uređen pločnik, pristupna površina ispred poslovnog prostora i izloga mora biti asfaltirana, betonirana ili popločana kamenom ili betonskom galanterijom, odnosno izvedena na drugi način, tako da osigurava nesmetano kretanje osoba i omogućava održavanje čistoće.*
- (3) Prostor ispred ulaza u poslovni prostor mora biti osvijetljen od prvog sumraka do jutarnjeg dnevnog svjetla.*

Članak 7. (Firma)

Na ulaznoj strani poslovnog prostora mora na uočljiv način biti istaknuta firma obrtnika, odnosno osoba koje obavlja srodnu djelatnost, sukladno podacima iz rješenja o odobravanju obavljanja obrtničke ili srodne djelatnosti.

Članak 8. (Ulaz, izlaz)

- (1) Ulazna vrata u poslovni prostor moraju biti široka najmanje 0,90 m.*
- (2) Ako poslovni prostor ima odvojena vrata za ulaz i izlaz, na vratima moraju biti istaknute uočljive oznake "ulaz" i "izlaz".*
- (3) Ulazna, odnosno izlazna vrata za proizvode i repromaterijal moraju biti dovoljno široka, da obzirom na vrstu proizvoda i repromaterijala, te način poslovanja omogućavaju laku manipulaciju proizvodima i repromaterijalom.*

Članak 9.
(Prostor u dvorištu ili stambenoj zgradi)

- (1) Ulaz i pristup u poslovni prostor koji se nalazi u dvorišnom prostoru, stambenoj zgradi ili je vezan uz stambenu zgradu mora biti uređen u skladu sa odredbama čl. 7. do 9. ovog Pravilnika.*
- (2) Pristup poslovnom prostoru iz stavka (1) ovog članka mora biti uređen tako da ne ometa ostale korisnike stambene zgrade u korištenju tih prostora, na način da osigura pristup ulazu garažama, zajedničkim prostorijama, te bez prava korištenja javne površine i prostora uz poslovni prostor i pločnika, ukoliko on postoji.*

Članak 10.
(Izgrađenost i opremljenost prostora)

- (1) Poslovni prostor mora, prije početka obavljanja obrtničke ili srodne djelatnosti, biti kompletno izgrađen i opremljen, odnosno adaptiran za potrebe obrta ili srodne djelatnosti koji će se obavljati.*
- (2) Poslovni prostor je izgrađen, kada su na objektu, odnosno u objektu, radnim i pomoćnim prostorima, okončani svi građevinski, završni i instalacijski radovi, zaključno sa priključcima na komunalne i energetske vodove.*
- (3) Poslovni prostor je opremljen, kada su u njemu postavljeni ili ugrađeni uređaji, pribor i oprema, koji omogućavaju obavljanje obrtničke ili srodne djelatnosti, odnosno neophodni su za zaokruživanje cjeline radne opreme određene obrtničke ili srodne djelatnosti.*

Članak 11.
(Dimenzije prostora)

- (1) Raspored, broj i namjena radnih i pomoćnih prostora u poslovnom objektu mora biti prilagođen potrebama obrtničke ili srodne djelatnosti.*
- (2) U radnim prostorima moraju biti pored površina za radna mjesta i opremu osigurane za to propisane površine za sigurno i nesmetano kretanje i transport.*
- (3) Najkraća stranica radnog prostora ne smije biti kraća od 1,60 m.*
- (4) Najmanja visina radnih i pomoćnih prostora je 2,40 m.*
- (5) Najmanja visina pomoćnih prostora, manjih od 10 m² je 2,10 m.*
- (6) Najmanja širina površine za kretanje između opreme ne smije biti manja od 0,70 m.*
- (7) Veličina površine za transport mora biti prilagođena vrsti i kretanju transportnih sredstava.*
- (8) U radnom prostoru mora biti na svakog zaposlenog, odnosno na svako radno mjesto, napravljeno najmanje 3 m² slobodne podrumске površine, sa najmanje 10 m³ zapremine.*

- (9) *Odredbe st. (3) do (8) ovog članka ne odnose se na već izgrađene poslovne prostore u kojima se, sa odobrenjem nadležnog gradskog, odnosno općinskog tijela, obavlja obrtnička ili srodna djelatnost, kao ni na postojeće poslovne prostore koji se nalaze u zonama gdje je zabranjena gradnja ili koji se nalaze u objektima proglašenim kulturno – povijesnim spomenicima.*

Članak 12.
(Protupožarna oprema)

- (1) *U poslovnom prostoru moraju biti jasno označeni izlazi, odnosno smjerovi kretanja u slučaju nužnog napuštanja prostora.*
- (2) *Poslovni prostor mora imati uređaje i opremu za gašenje požara, primjerene djelatnostima koje se u njemu obavljaju i karakteristikama prostora, odnosno najmanje po jedan ručni aparat za gašenje odgovarajuće vrste i veličine.*

Članak 13.
(Osvjetljenost prostora)

- (1) *U radnom vremenu poslovni prostor mora biti osvijetljen prirodnim dnevnim ili umjetnim osvjetljenjem.*
- (2) *Svi poslovni prostori koji su priključeni na električnu mrežu trebaju imati osvjetljenje od minimalno 20 luksa po m².*

Članak 14.
(Građevinski i sanitarni uvjeti)

- (1) *Poslovni prostor koji je izgrađen na dva ili više katova mora imati izgrađeno stubište širine 1,00 m ili šire.*
- (2) *Podovi poslovnog prostora moraju biti izvedeni od materijala koji se mogu lako čistiti, te moraju biti ravni i glatki, ali ne smiju biti klizavi.*
- (3) *Na mjestima gdje zaposlenici obavljaju radne zadatke podovi poslovnog prostora moraju u pogledu toplotne provodljivosti odgovarati normativima utvrđenim propisima o zaštiti na radu.*
- (4) *Zidovi i stropovi poslovnog prostora moraju biti uredno obrađeni i obojeni i ne smiju biti oštećeni.*
- (5) *Ukoliko se u prostoru obavlja djelatnost vezana za prehrambene proizvode i životne namirnice, zidovi moraju biti obloženi keramičkim pločicama ili odgovarajućim materijalom koji se može prati i čistiti.*
- (6) *Poslovni prostor u kojem su predmet djelatnosti prehrambeni proizvodi i životne namirnice koji nisu u originalnom pakovanju, mora biti opremljen umivaonikom za ruke sa tekućom toplom i hladnom vodom.*

Članak 15.
(Provjetravanje prostora)

- (1) Poslovni prostor mora imati osigurano dobro prirodno ili umjetno provjetravanje prostorija.*
- (2) Poslovni prostor mora imati odgovarajući uređaj za grijanje ako se u njemu zaposlenici zadržavaju stalno ili dulje od dva sata bez prekida.*

Član 16.
(Obavljanje djelatnosti u kiosku)

- (1) Pojedine obrtničke ili srodne djelatnosti mogu se obavljati i u kiosku koji može biti industrijski proizveden objekat ili drugi sličan objekat izgrađen od industrijski proizvedenih elemenata, ili drugi objekat montažno – demontažnog tipa građen prema urbanističkim uvjetima i planu.*
- (2) Na industrijski proizveden kiosk, koji po svojim karakteristikama omogućava ulazak i kretanje kupaca proizvoda ili naručitelja usluga, odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovog Pravilnika propisane za poslovne prostore.*

Članak 17.
(Uređenost kioska)

- (1) Odredbe članka 17. stavak (2) ovog Pravilnika ne odnose se na kiosk u kojem se kontakt između obrtnika ili lica koje obavlja srodnu djelatnost i kupca proizvoda ili naručioca usluga ostvaruje kroz odgovarajući otvor na samom kiosku, bez njihovog ulaska u poslovni prostor.*
- (2) Unutarnja visina kioska ne smije biti manja od 2,20 m, a slobodna površina poda ne može biti manja od 2 m², uz uvjet da su u kiosku osigurane norme/pravila u pogledu mikroklimatskih uvjeta.*
- (3) Konstruktivna izvedba kioska mora biti takva da obrtniku ili osobi koja obavlja srodnu djelatnost osigurava zaštitu od atmosferskih uticaja. Pod kioska mora biti izveden od materijala koji osiguravaju toplotnu zaštitu.*
- (4) Kiosk mora biti priključen na električnu mrežu.*
- (5) Ako se u kiosku obrtnik zadržava puno radno vrijeme ili duže od dva sata, za vrijeme hladnog razdoblja, potrebno je osigurati zagrijavanje u kiosku.*

Članak 18.
(Sanitarni uvjeti u kiosku)

- (1) Kiosk u kojem su predmet poslovanja obrtničke ili srodne djelatnosti prehrambeni proizvodi i životne namirnice koji nisu u originalnom pakiranju, mora biti opremljen umivaonikom za ruke, sa tekućom toplom i hladnom vodom.*
- (2) Za lako kvarljive prehrambene proizvode i životne namirnice u kiosku se mora osigurati odgovarajući rashladni uređaj, u kojem se ne smiju miješati proizvodi koji poprimaju mirise.*

- (3) Kiosk iz čl. 17. do 19. ovog Pravilnika mora imati osigurane pomoćne prostorije za sanitarne i higijenske potrebe zaposlenika na udaljenosti od najviše 100 m.

Članak 19.

(Prodaja na pomoćnim stolovima)

- (1) Na pomoćnim stolovima obrtnici ili osobe koje obavljaju srodne djelatnosti mogu prodavati svoje proizvode pod uvjetom da je nadležno gradsko, odnosno općinsko tijelo prethodno izdalo odobrenje za postavljanje stola na odgovarajućem mjestu.
- (2) Na pomoćnom stolu mora biti istaknuta firma obrta ili srodne djelatnosti.

Članak 20.

(Uvjeti za pomoćne stolove)

- (1) Na pomoćnom stolu obrtnik ili osoba koja obavlja srodnu djelatnost može izložiti prehrambene proizvode i životne namirnice samo ako su osigurani sljedeći uvjeti:
- a) zaštita stola od štetnog djelovanja okoline (prašina, ispušni plinovi automobila, sunca, vjetra i sl.),
 - b) čišćenje i pranje površina,
 - c) svakodnevno otklanjanje smeća.
- (2) Za prodaju poljoprivrednih proizvoda (voća i povrća) potrebno je osigurati podmetače koji moraju biti izdignuti od površine.
- (3) Prodaja lakokvarljivih prehrambenih proizvoda i životnih namirnica ne može se obavljati na pomoćnim stolovima.

Članak 21.

(Obavljanje djelatnosti u stambenim prostorijama)

- (1) Pojedine obrtničke ili srodne djelatnosti, u skladu sa člankom 10. stavak (1) Zakona o obrtu i srodnim djelatnostima u FBiH, mogu se obavljati i u stambenim prostorijama.
- (2) Popis tih djelatnosti utvrđen je Pravilnikom o obrtima i srodnim djelatnostima koje se mogu obavljati u stambenim prostorijama i izvan poslovnih i stambenih prostorija.

Članak 22.

(Uvjeti za obavljanje djelatnosti u stambenim prostorijama)

- (1) Djelatnosti iz članka 22. stavak (2) ovog Pravilnika, mogu se obavljati u stambenim prostorijama, ako njihovo obavljanje ne zahtijeva izmjenu postojećih uvjeta korištenja stambenog prostora.
- (2) Za obavljanje djelatnosti iz članka 22. stavak (2) ovog Pravilnika, obrtnik ili osoba koja obavlja srodnu djelatnost mora osigurati posebnu prostoriju površine minimalno 9 (devet) m².
- (3) Na obavljanje djelatnosti u stambenim prostorijama odgovarajuće se primjenjuju odredbe čl. 11., 13. stavak (2), 14. stavak (2) i 16. ovog Pravilnika.

Članak 23.
(Oprema i uređaji prostora)

- (1) *Oprema po ovom Pravilniku podrazumijeva sve u poslovnom prostoru ugrađene, odnosno stabilno postavljene predmete, namijenjene obavljanju obrtničke ili srodne djelatnosti. Uređaji su dijelovi opreme, pribora i oruđa, samo u slučaju kada imaju mehaniziran pogon i služe neposrednom obavljanju radnih operacija i tehnoloških procesa.*
- (2) *Oprema i uređaji moraju po vrsti i kvalitetu odgovarati obrtničkoj ili srodnoj djelatnosti, kojoj su namijenjene, te radnim operacijama i tehnološkim procesima za koje su namijenjene.*
- (3) *Oprema i uređaji moraju biti održavani, upotrebljavani i pregledani u skladu sa propisima iz područja zaštite na radu i zaštite od požara.*

Član 24.
(Izlaganje proizvoda)

- (1) *Proizvodi se izlažu u poslovnom prostoru i u izlozima, a mogu se izlagati i u pokretnim ili stalnim izložbenim ormarićima (vitrinama) smještenim ispred poslovnih prostora ili na drugom za to prikladnom mjestu, uz saglasnost nadležnog gradskog, odnosno opštinskog tijela.*
- (2) *Izlozi i izložbeni ormarići odvojeni od poslovnog prostora moraju imati istaknutu firmu obrta ili srodne djelatnosti.*
- (3) *Prehrambeni proizvodi i životne namirnice ne mogu se izlagati na način propisan st. (1) i (2) ovog članka.*

Članak 25.
(Mjerila, registar kasa)

- (1) *Ako je to neophodno za obavljanje obrtničke ili srodne djelatnosti, poslovni prostor mora biti opremljen odgovarajućim mjerilima (vagama i dr.), koja mora biti ispravna i baždarena, te tako postavljena da omogućava nesmetan uvid u mjerenje.*
- (2) *Poslovni prostor mora imati registar kasu, ako je to, na temelju odgovarajućih propisa iz oblasti poreza, obavezno.*

Članak 26.
(Radna odjeća i obuća)

U svim poslovnim prostorima zaposlenici moraju imati odgovarajuću radnu odjeću, a gdje to uvjeti rada zahtijevaju i radnu obuću, u skladu sa posebnim propisima.

Članak 27.
(Otrovne i zapaljive materije)

Rad sa materijama koje posjeduju otrovne i zapaljive osobine, mora se vršiti pod uvjetima predviđenim posebnim propisima.

POGLAVLJE III – POSTUPAK KOJIM SE UTVRĐUJE ISPUNJAVANJE UVJETA

Članak 28.
(Izjava o ispunjavanju uvjeta)

- (1) Ispunjenost minimalnih tehničkih i drugih uslova za obavljanje obrtničkih i srodnih djelatnosti, u skladu sa članom 10. stav (4) Zakona o obrtu i srodnim djelatnostima u Federaciji Bosne i Hercegovine, pretpostavlja se podnošenjem ovjerene pisane izjave od strane obrtnika ili lica koje obavlja srodnu djelatnost o ispunjavanju uvjeta (pretpostavka ispunjavanja uslova).*
- (2) Izjava sadrži: podatke o davatelju izjave, podatke o poslovnom prostoru i opremi, podatke o stambenom prostoru, pobrojane minimalne tehničke i druge uvjete, tekst izjave o ispunjavanju minimalnih tehničkih i drugih uvjeta i posljedicama koje mogu nastupiti uslijed davanja neistinite izjave.*
- (3) Obrazac izjave bijele je boje, formata A4, tiska se uz ovaj Pravilnik i njegovim je sastavnim dijelom.*
- (4) Obrazac izjave popunjava stranka uz pomoć ovlaštenog zaposlenika nadležnog gradskog, odnosno općinskog tijela.*
- (5) Obrazac izjave zainteresirana stranka dobiva u nadležnom gradskom, odnosno općinskom tijelu, a obvezno se podnosi uz Zahtjev za osnivanje obrtničke/ srodne djelatnosti.*

Članak 29.
(Utvrđivanje ispunjenosti uvjeta)

Ispunjenost uvjeta iz članka 29. stavak (1) ovog Pravilnika utvrđuju nadležne inspekcije u redovnom inspekcijskom pregledu, najkasnije 30 (trideset) dana od dana upisa u Obrtni registar.

POGLAVLJE IV – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30. (Usaglašavanje propisa)

Svi općinski i županijski pravilnici kojima su propisani minimalni tehnički i drugi uslovi za obavljanje obrtničkih i srodnih djelatnosti na području Federacije BiH usuglasit će se sa ovim pravilnikom u roku od 60 (šezdeset) dana od dana stupanja na snagu istog.

Članak 31. (Usuglašavanje poslovanja)

Obrtnici i osobe koje obavljaju srodne djelatnosti, koji na dan stupanja na snagu ovog Pravilnika obavljaju obrtničku ili srodnu djelatnost dužni su usuglasiti uvjete za obavljanje obrta ili srodne djelatnosti prema odredbama ovog Pravilnika u roku od 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu istog.

Članak 32. (Prestanak važećeg Pravilnika)

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje da vrijedi Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima za obavljanje obrtničke djelatnosti ("Službene novine Federacije BiH", broj 47/09 i 72/11).

Članak 33. (Stupanje na snagu Pravilnika)

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

V. broj: 07-02-23/22
29.06,2022.godine
Mostar

MINISTAR

Amir Zukić